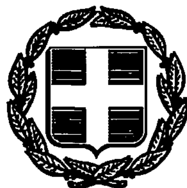


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **573**

24 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1054067/3075/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Νηπιαγωγείου Αγ. Βαρβάρας Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «Περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 15.10.92 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1804 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 2.4.1992 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β'), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Νηπιαγωγείου Αγ. Βαρβάρας Αττικής έκτασης εμβαδού 626,60 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αγ. Βαρβάρας μεταξύ των οδών Λήμνου και Μακαρίου (Τμήμα Ο.Τ. 520) και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Η - Θ - Ι - Κ - Δ - Ε - Ζ - Η στο από

Δεκέμβριο 1988 και με αριθμό 1000, κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα του Τοπογρ. Μηχ/κού Π. Αντωνόπουλου, το οποίο έχει θεωρήσει για τη Δ/νση Γηπέδων ΟΣΚ ο Γ. Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Κοσμάς Πετράκης 2) Παναγιώτα θυγ. Πέτρου Πετράκη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθ. 1061237/3492/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στον Αγ. Κων/νο Άργους για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 9.8.91 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 16/30.4.1991.

4. Την απόφαση Υ. 1847/1078399/1182/001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα.

5. Την Υ. 1968/8.1.93 (ΦΕΚ 3/11.1.93 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Πολιτισμού Καλλιόπη Μπουρδάρα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, ακινήτου για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ενοποίηση των αρχαιολογικών χώρων του Άργους και τη δημιουργία αρχαιολογικού πάρκου, έκτασης εμβαδού 301,42 μ2, που βρίσκεται στον Αγ. Κων/νο Άργους και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α, στο από 3.2.1992 και με Α/Α 2483 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Θ. Καλαμπάκου, το οποίο έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντ/σεως Κτιρίων Μιχαήλ Δ. Μαυραΐδής, στις 28.7.92.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Μπούκουρας Κων/νος του Γεωργίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΜΠΟΥΡΔΑΡΑ

Αριθ. 1059755/3217/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της εθνικής οδού ΣΤΑΥΡΟΥ-ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ στην Κοινότητα Μαγούλας νομού Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών Οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την διάνοιξη της εθνικής οδού ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ στο τμήμα αυτής από χ.θ. 13 + 500 μέχρι χ.θ. 14 + 040 (ΚΟΜΒΟΣ ΜΑΓΟΥΛΑΣ), έκτασης συνολικού εμβαδού 48.629 μ2 που βρίσκεται στην Κοινότητα Μαγούλας Νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Αυγούστου 1992 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα (σελίδες 6) της Δ/νσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων Δ.12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Αγρονόμος και τομ. μηχ. Χαράλαμπος Α. Χατζηδάκης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Δ/νσης Κων. Δεσύπρης, στις 6.11.1992.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μαυρονάστος Αλέξανδρος, 2) Λιάπης Ευάγγελος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί με δαπάνες του τακτικού Προϋπολογισμού και ειδικότερα του ΚΑΕ 7212 του ειδικού φορέα 31210 της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Αριθ. 1059756/3218/0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του Ανισόπεδου κόμβου της Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας με τη Λεωφόρο Τατοΐου στο εκτός σχεδίου τμήμα βορείως της Εθνικής Οδού στο Δήμο Μεταμόρφωσης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών Οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Ανισόπεδου κόμβου της Εθνικής οδού Αθηνών – Λαμίας με την Λεωφόρο Τατοΐου στο εκτός σχεδίου τμήμα βορείως της Εθνικής οδού στο Δήμο Μεταμόρφωσης, έκτασης συνολικού εμβαδού 1238,35 μ2 που βρίσκεται στο Νομό Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 20.11.1992 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Ανάδοχος μελετητής Π. Θεοδωρόπουλος και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Δ12 του εν λόγω Υπουργείου Κων. Δεσύπρης, στις 20.11.1992.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) ΒΙΟΔΟΜΗ Α.Ε., 2) Κασίμης Θεόδωρος, 3) Μυτηληναίου Μαρία.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας, αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9071541 Δ.Ε.) και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Αριθ. 1059745/3210/0010 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης, που βρίσκεται στις θέσεις ΠΕΡΑ ΓΑΛΗΝΟΙ και ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗ των νομών Ρεθύμνης και Ηρακλείου αντίστοιχα, για την εγκατάσταση των νέων ΑΗΣ Κρήτης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού με αριθ. (Ν.336) 303, που ελήφθη κατά την αριθ. 36/28.7.92 συνεδρίασή του.

5. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εγκατάσταση των νέων ΑΗΣ Κρήτης (δρόμος προσπέλασης, εγκατάσταση Σταθμού και Υποσταθμού, δεξαμενές καυσίμων, βοηθητικά κτίρια, εργοταξιακοί χώροι) έκτασης συνολικού εμβαδού 1.655.000 μ2, με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία βρίσκεται στις θέσεις: α) ΠΕΡΑ ΓΑΛΗΝΟΙ των κτηματικών περιοχών των Κοινοτήτων Σισών του νομού Ρεθύμνης (72.000 μ2) και Φόδελε του νομού Ηρακλείου (308.000 μ2) και β) ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗ των κτηματικών περιοχών της Κοινότητας Σκοπής (1.185.000 μ2) και του Δήμου Σητείας (90.000 μ2) του νομού Λασιθίου.

Οι παραπάνω εκτάσεις φαίνονται: α) στο με κλίμακα 1:2.000 αριθ. 20-053/8.78.92 θέση ΠΕΡΑ ΓΑΛΗΝΟΙ και β) στο με κλίμακα 1:5.000 αριθ. 20-054/8.7.92 θέση ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗ τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία συντάχθηκαν από τον Τομέα Τοπογραφήσεων και Μελετών

Οδοποιίας - Δ/νση Μελετών Κατασκευών ΘΗΕ της ΔΕΗ και θεωρήθηκαν στις 23.9.92 από τον αρμόδιο Διευθυντή του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Εμμ. Κογχυλάκη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται ως κατεπείγουσα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν.Δ. 797/1971, λόγω της σημασίας που έχει το έργο για την οικονομική ανάπτυξη της χώρας, χωρίς να τηρηθούν οι λοιποί όροι ή προϋποθέσεις.

Ορίζουμε προθεσμία σύνταξης του κτηματολογικού διαγράμματος και του κτηματολογικού πίνακα έξι (6) μηνών, από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της ΔΕΗ και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**Β. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1059748/3213/0010 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 46.285 μ2 για την εγκατάσταση του Αιολικού Πάρκου, στο Μαρμάρι Ευβοίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού με αριθ. (λ.259) 34, που ελήφθη κατά την αριθ. 6/29.1.92 συνεδρίασή του.

5. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εγκατάσταση του Αιολικού Πάρκου, συνολικής ισχύος 5 MW στην Εύβοια, εδαφικής έκτασης συνολικού εμβαδού 46.285 μ2, με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία βρίσκεται στη θέση ΓΚΟΤΖΙΑ της Κοινότητας Μαρμαρίου του Νομού Ευβοίας και φαίνεται με αριθμούς 18 - 19 - 20 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 6 - 7 - 8 - 9 - 9α - 9β – 11α - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 10 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 18 (αριθμοί κτηματοτεμαχίων 4 και 4α) και 13 - 14 - 37 - 38 - 13 (αριθμός κτηματοτεμαχίου 12) στο με κλίμακα 1:500 αριθ. 13-162/25.5.89 (φύλλα 3) κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα το οποίο έχει συνταχθεί από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και έχδει θεωρηθεί στις 6.3.91 από τον Διευθυντή τουΥπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Αδάμ Αδαμόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Παναγιώτης Σιλύρας και 2) Αντώνιος Δημάκος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της ΔΕΗ και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**Β. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1059928/3215/0010 (7)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Β.281/707/19.3.81 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 188/8.4.1981 τ.Δ') για τις ανάγκες κατασκευής του ΥΗΕ Πηγών Αώου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Β.281/707/19.3.81 (ΦΕΚ 188/8.4.81 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τις ανάγκες κατασκευής του ΥΗΕ Πηγών Αώου.

3. Την (ε.277) 304 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΚ που λήφθηκε κατά την αρ. 36/23.7.92 συνεδρίασή του.

4. Την απόφαση Υ. 1847/1078399/ 1182/0001/ 7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β'), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Πέτρο Δούκα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε την Β. 261/707/19.3.81 (ΦΕΚ 188/ 8.4.1981 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για τις ανάγκες κατασκευής του ΥΗΕ Πηγών Αώου και συγκεκριμένα ως προς έκταση 138.673 τ.μ. που φαίνεται με αριθμούς κτηματοτεμαχίων 155Α, 155Β, 156Α, 156Β, 157Α, 157Β, 157Γ, 157Δ, 157Ε και 191Α στο 72-06-27/2.7.92 (φυλ. 3, 5 και 6) κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ΔΕΗ τα οποία έχει θεωρήσει ο Δ/ντής του Υπουργείου Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας Εμμ. Κογχυλάκης, στις 30.9.92, γιατί η έκταση αυτή δε χρειάζεται για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
Β. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1059746/3211/0010 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή της Γ.Μ. 150 KV «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΓΡΑ - ΚΑΒΑΛΑ) Υ/Σ ΓΕΦΥΡΑΣ» και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης της υπόψη Γ.Μ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 189/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οικου «EBASCO» συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού με αριθ. (Ν. 1006) 458, που λήφθηκε κατά την αριθ. 66/2.12.1991 συνεδρίασή του.

5. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα:

Α. Για την εγκατάσταση έξι (6) χαλύβδινων Πύργων μέσα στο νομό Θεσσαλονίκης της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΓΡΑ - ΚΑΒΑΛΑ) Υ/Σ ΓΕΦΥΡΑΣ», έκτασης συνολικού εμβαδού 818 $μ^2$ με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία αποτελείται από έξι (6) τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

Β. Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών μέσα στο νομό Θεσσαλονίκης της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΓΡΑ - ΚΑΒΑΛΑ) Υ/Σ ΓΕΦΥΡΑΣ», σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους (1.458 μ.) και συνολικού πλάτους σαράντα (40) μέτρων, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα αριστερά και είκοσι μέτρα δεξιά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ της χ.θ. 0 + 000 και της χ.θ. 1 + 458.

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται καθώς κι εκείνες που βαρύνονται με δουλεία, βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Αγ. Αθανασίου και Γέφυρας.

Β1. Το περιεχόμενο της δουλείας στο παραπάνω τμήμα της γραμμής συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων των.

Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοκρασία 50 C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λπ.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κ.λπ.).

Η χιλιομέτρηση της γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά της ο οποίος εικονίζεται με συνεχή παχιά γραμμή στο αριθ. 61258/Σεπτέμβριος 1991 Φύλλο Ι Κτηματολογικό διάγραμμα. Δεξιά και αριστερα, παράλληλα με τον άξονα της γραμμής και σε απόσταση είκοσι (20) μέτρα από αυτόν, εικονίζονται στο ανωτέρω διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

Τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία έχει συντάξει, η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και έχει θεωρήσει στις 3.2.1992 ο Διευθυντής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Εμμ. Κογχυλάκης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Καραγκιολίδης Φώτης του Παναγιώτη, 2) Καρουλάς Ιωάννης του Γεωργίου κ.λ

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της ΔΕΗ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Π. ΔΟΥΚΑΣ

ΒΙΟΜ. ΕΝΕΡΓ. ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
Β. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1059744/3209/0010 (9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για τις ανάγκες κατασκευής του ΥΗΕ Κληματιάς - Παλιουρής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου

1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού με αριθ. (χ.81) 114, που ελήφθη κατά την αριθ. 14/12.3.92 συνεδρίασή του.

5. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τις ανάγκες κατασκευής του Μικρού ΥΗΕ Κληματιάς - Παλιουρής (Δεξαμενή αναρρυθμίσεως στην περιοχή της ειδόσου της σήραγγας Λαψίστας, σήραγγα προσαγωγής μήκους περίπου πέντε (5) χιλιομέτρων (άναντη τμήμα), φρέαρ αναπάλσεως της σήραγγας προσαγωγής μήκους περίπου δύο (2) χιλιομέτρων (κατάντη τμήμα), επιφανειακό σταθμό παραγωγής και οδό προσπέλασης προς το φρέαρ αναπάλσεως μήκους περίπου ένα και μισό (1,5) χιλιομέτρου, έκτασης συνολικού εμβαδού 809.258 μ2 με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία βρίσκεται στο νομό Ιωαννίνων και εικονίζεται με κλίμακα 1:10.000 στο 1009 - ΣΜΕΛ - 006 - 002 - 28 - 1 - 1992 διάγραμμα οριζοντιογραφίας (φύλλα 2) της Δ/νσης Ανάπτυξης Υδροηλεκτρικών Έργων - Τομέας Τοπογραφήσεων και Μελετών Οδοποιίας της ΔΕΗ, το οποίο έχει θεωρήσει ο αρμόδιος Διευθυντής του Υπουργείου Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας Εμμ. Κογχυλάκης, στις 7.5.1992.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν.Δ. 797/1971, λόγω της σημασίας που έχει το έργο για την οικονομική ανάπτυξη της χώρας, χωρίς να τηρηθούν οι λοιποί όροι ή προϋποθέσεις. Ορίζουμε προθεσμία σύνταξης του κτηματολογικού διαγράμματος και του κτηματολογικού πίνακα έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής.

Η αλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της ΔΕΗ και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**Β. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. Φ. 913.3/42/30/5649 (10)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης, για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Ν. Μπάφρας κοιν. Ηλιοκώμης Ν. Σερρών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Ν.Δ. 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. Υ. 1944/9.12.92 (ΦΕΚ 727/11.12.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης με την οποία καθορίζονται οι αρμοδιότητες στον Υφυπουργό Εθνικής Αμύνης Ιωάννη Σταθόπουλο, γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 324 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. 972/Φ 333/20.8.91 απόφαση Νομ. Σερρών (ΦΕΚ 650/25.9.91) για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Ν. Μπάφρας κοιν. Ηλιοκώμης Ν. Σερρών ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Σερρών με την υπ' αριθ. 117/1017/ΑΠΑΛ 22/92 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1559 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από την ΓΥΣ σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 1859/12.4.93 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. είκοσι επτά χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα (27.540).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά τον Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 64940/3519 (11)

Ακύρωση της αρ. 519/26.2.93 αποφάσεως του Νομάρχη Αιτωλ/νίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 παρ. 8 του ν. 2052/1992 (Α' 94)·

3. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 435).

4. Την υπ' αρ. 519/26.2.93 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αμφιλοχίας» (ΦΕΚ 377/Δ/21.4.93).

5. Την εμπρόθεσμη προσφυγή των κατοίκων ενορίας

Αγ. Παρασκευής Δήμου Αμφιλοχίας, που περιήλθε στην υπηρεσία μας την 23.3.93 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή, κατ' αριθ. 1, 3 ν.δ/τος της 17.7.23 πάσα τροποποίηση σχεδίου πρέπει ν' αποβλέπει, κατά την αιτιολογημένη κρίση του αρμοδίου τεχνικού οργάνου, στην κάλυψη των πολεοδομικών αναγκών τις οποίες κατ' εξοχήν εξυπηρετεί η διάνοιξη ή η διεύρευνση των αναγκαιούντων κοινόχρηστων χώρων, δηλ. οι τροποποιήσεις πρέπει να αποβλέπουν στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψη πολεοδομικών λόγων, ως και στην αρτιότερη πολεοδομική διαρρύθμιση της πολεως, την οποία προεχόντως συνιστά η δημιουργία ή η επαύξηση κοινόχρηστων χώρων και να δικαιολογούνται από κοινή ανάγκη αναγόμενη στην υγιεινή, ασφάλεια, κυκλοφορία, αισθητική, (Σ.τ.Ε. 2625/82, 2475/82).

Εξ' άλλου, δεν αποκλείεται, κατά την εκτίμηση των ως άνω πολεοδομικής φύσεως κριτηρίων, η λήψη υπ' όψιν και λόγων αναφερομένων στη θεραπεία ιδιωτικών δικαίων, οι λόγοι όμως αυτοί λαμβάνονται υπ' όψιν μόνον, επιβοηθητικώς, μη δυνάμενοι, αυτοτελώς και ασυνδέτως προς τους σκοπούς που επιδιώκονται από τις πολεοδομικές διατάξεις, να αποτελέσουν νόμιμο έρεισμα ρυμοτομικής τροποποίησης (Σ.τ.Ε. 2625/82). Συγχρόνως ειδική αιτιολογία χρειάζεται κάθε τροποποίηση όταν οδηγεί σε κατάργηση ή περιορισμό κοινόχρηστων χώρων (Σ.τ.Ε. 864/82)·

Επειδή, στην προκειμένη περίπτωση τροποποιήθηκε το ρυμοτ. σχέδιο Δήμου Αμφιλοχίας Αιτωλ/νίας και ειδικότερα στο Ο.Τ. 138 με τον αποχαρακτηρισμό χώρου κοινόχρηστου πράσινου και μετατροπή του σε οικοδομήσιμο, χωρίς όμως να αιτιολογείται από ποιά γενική πολεοδομική ανάγκη, σύμφωνα με την προηγούμενη σκέψη, παρά μόνο προς εξυπηρέτηση ιδιωτικού συμφέροντος, ως ρητά αναφέρεται.

Επειδή, συγχρόνως η κρίση του αρμόδιου πολεοδ. γραφείου Αμφιλοχίας, όπως αυτή αναφέρεται στην υπ' αρ. 2652/92/4.2.93 εισήγησή του στο ΣΧΟΠ Ν. Αιτωλ/νίας δεν είναι ειδικώς αιτιολογημένη, καθ' όσον η ύπαρξη και ετέρου παρακείμενου χώρου χαρακτηρισμένου, ήδη ως πράσινου δεν επηρεάζει (Σ.τ.Ε. 2616/82), ούτε η αόριστη αναφορά ότι η διάταξη του κοινόχρηστου χώρου δεν χαρακτηρίζεται η καλλίτερη από άποψη λειτουργικότητας.

Επειδή, μετά τα ανωτέρω διαπιστώθηκε παράβαση νόμου, της προσβαλλόμενης αποφάσεως, και κρίνονται βάσιμοι οι σχετικοί ισχυρισμοί των κατοίκων, ενορίας Αγ. Παρασκευής Δήμου Αμφιλοχίας.

Γι' αυτό αποφασίζουμε:

1. Ακυρώνεται η υπ' αρ. 519/31.3.93 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας, για έλλειψη ειδικής αιτιολογίας.

2. Γίνεται δεκτή η προσφυγή των κατοίκων ενορίας Αγ. Παρασκευής Δήμου Αμφιλοχίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1993
Με εντολή Υφυπουργού
Η Γενική Γραμματέας
ΕΛΣΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. 64248/3247 (12)

Ακύρωση της 695/93 (ΦΕΚ 169Δ/2.3.93) απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις α) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/28.7.1985), β) του άρθρου 9 του π.δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α' 157).

4. Τις διατάξεις του π.δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

5. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 435).

6. Την 695/93 (ΦΕΚ 169Δ/93) απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας με την οποία εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό στο Δήμο Σικυώνος.

7. Την εμπρόθεσμη προσφυγή των Γ. Μιχαλόπουλου, Μ. Τομαρά και Εμ. Παπαδάκη που περιήλθε στην Υπηρεσία μας την 30.3.93 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/85, ο Νομάρχης μπορεί με απόφασή του να εγκρίνει τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο και να ορίζει όρους και περιορισμούς δόμησης για τον καθορισμό χώρων για την ανέγερση κτιρίων δημοσίων και δημοτικών σκοπών κ.λπ. μέσα όμως στα διοικητικά όρια Δήμων ή Κοινοτήτων με πληθυσμό κάτω από 5.000 κατοίκων, άλλως η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων γίνεται με προεδρικό Δ/γμα που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

Επειδή, στην προκειμένη περίπτωση, ο Νομάρχης αναρμόδια σύμφωνα με προαναφερόμενα, προέβη με την προσβαλλομένη απόφαση στην έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για τον χαρακτηρισμό χώρου Νέου Κοιμητηρίου κ.λπ. στο Σήμο Σικυώνος του οποίου ο πληθυσμός σύμφωνα με την απογραφή της 5.4.1981 ανέρχεται στις 8.000 κατοίκους. Επομένως, πρέπει να γίνουν δεκτοί οι σχετικοί ισχυρισμοί των προσφευγόντων ότι πρέπει να ακυρωθεί η προσβαλλομένη απόφαση ως μη νόμιμη γιατί εκδόθηκε κατά παράβαση των πιο πάνω διατάξεων, παρέλκει δε η εξέταση των λοιπών ισχυρισμών.

Επειδή, πρέπει να γίνει δεκτή η προσφυγή των Γ. Μιχαλόπουλο, Μ. Τομαρά και Εμ. Παπαδάκη και να ακυρωθεί η προσβαλλομένη απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας ως αναρμοδίως εκδοθείσα, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή των Γ. Μιχαλόπουλο, Μ. Τομαρά και Εμ. Παπαδάκη.

2. Ακυρώνεται η με αριθ. 695/93 (ΦΕΚ 169Δ/2.3.93) απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας, σύμφωνα με το σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1993
Με εντολή Υφυπουργού
Η Γενική Γραμματέας
ΕΛΣΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ